

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2018 г.

Организация ООО "ЦентрДевелопмент"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки Эта группировка включает:

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью /

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

111024, Москва г, Кабельный 2-й проезд, дом № 2А

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	03	2018
69662832		
7705938208		
64.99		
65	23	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	351	55	55
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	453 269	1 017 665	1 652 270
	в том числе:				
	ДДУ		51 872	581 724	1 420 448
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	19 329	136 064	12 376
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	472 950	1 153 784	1 664 701
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	338 939	402 154	496 911
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	14 102	134	284
	Дебиторская задолженность	1230	99 648	73 026	739 653
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	18 520	18 520	26 520
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	45 192	7 499	21 747
	Прочие оборотные активы	1260	22	-	3
	Итого по разделу II	1200	516 423	501 333	1 285 118
	БАЛАНС	1600	989 373	1 655 117	2 949 819

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	185 258	176 415	161 513
	Итого по разделу III	1300	225 258	216 415	161 553
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	185 064	185 065	611 527
	Отложенные налоговые обязательства	1420	30 976	148 056	36 437
	в том числе:				
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	216 040	333 121	647 964
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	113 052	112 367	79 476
	Кредиторская задолженность	1520	373 023	310 736	284 689
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 377	2 157	1 139
	Прочие обязательства	1550	59 622	680 321	1 774 998
	в том числе:				
	ДДУ		59 622	680 321	1 774 998
	Итого по разделу V	1500	548 074	1 105 581	2 140 302
	БАЛАНС	1700	989 373	1 655 117	2 949 819



Руководитель

(подпись)

Калищук Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2018 г.

Организация ООО "ЦентрДевелопмент"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2018
69662832		
7705938208		
64.99		
65		23
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	124 609	48 500
	Себестоимость продаж	2120	(89 897)	(44 314)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	34 712	4 186
	Коммерческие расходы	2210	(6 573)	(3 957)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	28 139	229
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	379	576
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	17
	Прочие расходы	2350	(17 464)	(279)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	11 054	543
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	2 557	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	117 081	(3 388)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(116 735)	3 282
	Прочее	2460	(2 557)	-
	в том числе:			
	Доначисление Налога на прибыль за 2017г.		(2 557)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8 843	437

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	8 843	437
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Калищук Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2018 г.